09.12.2026թ. ժամը 12:00-ին ք.Երևան Արշակունյաց 5 հասցեում, սնանկության գործերով աճուրդների և ժողովների անցկացման 109 սենյակում տեղի կունենա «Վանակվա Գրուպ» ՍՊԸ-ին պատկանող գույքի բաց դասական եղանակով աճուրդը՝

ԼՈՏ 2. *Վայոց Ձորի մարզ, Ջերմուկ, Իսրայել Օրի 6 փողոց, թիվ 7/58 հորատանցք հասցեում գտնվող «Վանակվա Գրուպ» ՍՊԸ-ին պատկանող օգտակար հանածոյի արդյունահանման և ընդերքօգտագործման թափոնի վերամշակման թույլտվություն՝ օգտագործման իրավունք, շուկայական արժեքը 25,515,000 ՀՀ դրամ:*

Գույքի նկարագիրը. Սեփականության իրավունքի գրանցման վկայականի համարը՝ 17022016-10-0003, տրված է 17.02.2016 թվականին, նպատակային նշանակությունը արդյունաբերական է, ընդերքօգտագործման, արտադրական, հողամասի մակերեսը 180քմ է, շինության մակերեսը 11.56, Ընդերքօգտագործման թույլտվությունը տրված է 25.10.2018 թվականին ՝ ՇԱԹ-29/593, գործողության ժամկետը 50 տարի է, օգտակար հանածոն Ա կարգի ածխաթթվային հանքային ջուր է, տարեկան արտադրողականությունը 6300 խմ, պահանջվող ջրաքանակը՝ 10,000խմ տարեկան կամ 0,32լ/վրկ, հորատանցքը՝ 320 խմ/օր, միներալիզացիան՝ 4954գ/լ, CO2՝ 06-08g/l, ջերմաստիճանը՝ 49-54 C , խորությունը 165մ, սուլֆատհիդրոկարբոնատային, նատրիումային :

Տեղեկացում. Համաձայն ՀՀ Պետական եկամուտների կոմիտեի տեղեկատվության և ՀՀ Տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարության տեղեկանքի՝ պետական տուրքի մասով Ընկերության ապառքը 01.11.2021 թվականի դրությամբ կազմում է 15,000,000 ՀՀ դրամ, տույժը՝ 2,370,000 ՀՀ դրամ, ՀՀ Շրջակա միջավայրի նախարարությունից 01.01.2022 թ-ին ստացած տեղեկատվության համաձայն՝ շրջակա միջավայրի վրա պահպանության դրամագլխի մասով ապառքը կազմում է 40,410 ՀՀ դրամ, մշտադիտարկումների մասով 101,010 ՀՀ դրամ : ՀՀ Ընդերքի մասին օրենսգրքի պահանջներից ելնելով՝ վերը նշվածները համարվում են պայմանագրային պարտավորություններ, որոնք ենթակա են կատարման :

Իրավունք ձեռք բերողը ինքն է ստանում համապատասխան թույլտվություն լիազոր մարմնից:

Գնորդը կատարելու է գույքի ձևակերպման և գրանցման հետ կապված ծախսերը:

Գույքի աճուրդը կանցկացվի «Պարտապանին պատկանող գույքը հրապարակային սակարկություններով վաճառելու կարգը հաստատելու մասին» ՀՀ Արդարադատության նախարարի 16.03.2020 թվականի թիվ 116-Ն հրամանի և 16.06.2025թվականի թիվ 385-Ն հրամանի համաձայն:

Աճուրդին մասնակցելու ցանկություն ունեցող անձիք աճուրդի հայտարարությամբ սահմանված ժամկետում, բայց ոչ ուշ, քան աճուրդի անցկացման օրվանից հինգ աշխատանքային օր առաջ՝ 02.12.2026 թվականը ներառյալ, մինչև ժամը 16:00-ն կարող են աճուրդի մասնակցության հայտ (այսուհետ՝ հայտ) ներկայացնել ՀՀ ք. Երևան, Օտյան 53/2 հասցեում գտնվող ՀՀ Սնանկության դատարան:

Հայտում նշվում է.

1. Հայտատու իրավաբանական անձի դեպքում՝ անվանումը, ծանուցման հասցեն, իրավաբանական անձի ներկայացուցչի անուն ազգանունը, կոնտակտային տվյալները, էլեկտրոնային հասցեն:

2. Հայտատու ֆիզիկական անձի դեպքում՝ անձի անունը, ազգանունը, ծանուցման հասցեն, կոնտակտային տվյալները, էլեկտրոնային հասցեն , ներկայացուցչի միջոցով հանդես գալու դեպքում՝ ներկայացուցչի անունը, ազգանունը, ծանուցման հասցեն, կոնտակտային տվյալները, լիազորագիրը բնօրինակ ՝ պատշաճ վավերացմամբ, էլեկտրոնային հասցեն:

3. Պարտապանի անվանումը(Ֆիզիկական անձի դեպքում անուն ազգանունը):

4.Աճուրդի անցկացման օր, ամիս, ամսաթիվը:

5. Կառավարչի անունը, ազգանունը:

6. Հայտին կցվող փաստաթղթերի ցանկը:

7. Հայտատուն հայտում նշում է կատարում այն մասին, որ տեղեկացված է, որ ծանուցումները և փաստաթղթերը ուղարկվելու են հայտում նշված էլեկտրոնային փոստի հասցեին և որ դա համարվում է պատշաճ ծանուցում: Հայտատուն կրում է իր կողմից տրամադրված էլեկտրոնային հաղորդակցության միջոցներին ուղարկված ծանուցումները չկարդալու անբարենպաստ հետևանքները:

Հայտը ստորագրվում է հայտատուի(ներկայացուցչի միջոցով հանդես գալու դեպքում՝ ներկայացուցչի) կողմից:

Հայտին կից ներկայացվում են.

-Լոտի մեկնարկային գնի հինգ տոկոսի չափով նախավճարի վճարումը աճուրդի մասին հայտարարությունում նշված սնանկության հատուկ հաշվին կատարված լինելու փաստը հաստատող անդորրագիրը:

- Լոտի մեկնարկային գնի մեկ տոկոսի, բայց ոչ ավել, քան նվազագույն աշխատավարձի երեքհարյուրապատիկի չափով աճուրդի մասնակցության վճարի վճարումը աճուրդի մասին հայտարարությունում նշված սնանկության հատուկ հաշվին կատարված լինելու փաստը հաստատող անդորրագիրը:

-Լիազորագիր, եթե հայտատուն հանդես է գալիս լիազոր անձի միջոցով:

-Իրավաբանական անձ հայտատուների դեպքում՝ նաև պետական գրանցումը հավաստող փաստաթղթի և կանոնադրության, ինչպես նաև իրավաբանական անձի ներկայացուցչի հաձը հաստատող փաստաթղթի պատճենները:

-Անհատ ձեռնարկատեր հայտատուների դեպքում նաև պետական հաշվառումը հավաստող փաստաթղթի և անձը հաստատող փաստաթղթի պատճենները:

- Անհատ ձեռնարկատեր չհանդիսացող ֆիզիկական անձ հայտատուների դեպքում՝ նաև անձը հաստատող փաստաթղթի պատճենը:

Աճուրդին կարող են ներկա գտնվել նաև աճուրդի մասնակից չհամարվող անձինք, ներառյալ՝ ՀՀ Արդարադատության նախարարի գրավոր հանձնարարությամբ՝ ՀՀ Արդարադատության նախարարության ներկայացուցիչներ:

Աճուրդի մասնակից չհամարվող անձինք աճուրդին ներկա գտնվելու համար աճուրդի հայտարարությամբ սահմանված ժամկետում, բայց ոչ ուշ, քան աճուրդի անցկացման օրվանից հինգ օր առաջ ՀՀ ք. Երևան, Սմբ Ձորավարի փող տուն 2 հասցեով կամ gshakeh@yahoo.com էլեկտրոնային հասցեով ուղարկում են ծանուցում՝ հայտնելով աճուրդին ներկա գտնվելու մասին՝ նշելով անունը, ազգանունը(անվանումը), ծանուցման հասցեն կոնտակտային տվյալները: Ծանուցմանը կից ներկայացվում է անձը հաստատող փաստաթղթի պատճենը, նախարարության ներկայացուցչի դեպքում նաև նախարարի գրավոր հանձնարարականը:

Աճուրդի մասնակցության մեկ տոկոս և հինգ տոկոս նախավճարի գումարները պետք է վճարվեն «Արդշինբանկ» ՓԲԸ-ում բացված թիվ 2473605896720000 սնանկության հատուկ հաշվեհամարին սնանկության հատուկ հաշվեհամարին:

Աճուրդում հաղթող է համարվում առավել գին առաջարկող մասնակիցը:

Աճուրդում հաղթած և աճուրդի արդյունքների մասին արձանագրությունը ստորագրած անձը պարտավոր է վճարել լոտի վաճառքի գինը արձանագրությունը ստորագրելուց հետո տաս օրվա ընթացքում՝ նվազեցնելով վճարված նախավճարի չափը:

Նշված ժամկետում վաճառքի գինն ամբողջությամբ չվճարելու դեպքում աճուրդը համարվում է չկայացած, իսկ աճուրդի հաղթողի կողմից վճարված նախավճարը և մասնակցության վճարը չեն վերադրաձվում:

Վաճառքի գինն ամբողջությամբ վճարվելուց, այն փաստացի սնանկության հատուկ հաշվին մուտքագրվելուց և սահմանված վճարումների կատարումը հավաստող փաստաթղթերը կառավարչին ներկայացնելուց, արգելանքները վերացվելուց հետո՝ կնքվում է լոտի առուվաճառքի պայմանագիր:

Աճուրդի ընթացքը կառավարչի կողմից ձայնագրվում է, իսկ աճուրդային սենյակը տեսաձայնագրվում:

Լոտը կարելի է ուսումնասիրել սույն հայտարարության հրապարակման օրվանից սկսած՝ նախապես պայմանավորվելով կառավարչի հետ:

Լոտի մասին տեղեկություններ ստանալու և աճուրդին առնչվող ցանկացած այլ հարցով կարող եք զանգահարել սնանկության գործով կառավարիչ Շաքե Ղազարյանին՝ հեռ. 094-10-88-31 կամ գրել gshakeh@yahoo.com էլեկտրոնային հասցեին:

Կարևոր. Գույքահարկի վերաբերյալ

Սույնով Հայտատուն/Գնորդը/ տեղեկացված է, որ գույքի նկատմամբ սեփականության իրավունքի պետական գրանցման ընթացքում գույքահարկի գծով չկատարված պարտավորությունների առկայության դեպքում դրանց մարումն անհրաժեշտ է պետական գրանցումն ապահովելու համար: Անշարժ գույքի պետական գրանցման համար պահանջվում է գույքահարկի պարտավորությունների բացակայության վերաբերյալ տեղեկանք: